



Memorando Nro. DGAC-ZAFT-2025-4968-M

Guayaquil, 17 de diciembre de 2025

PARA: Sra. Mgs. Egma Rosario Jadan Lozano
Analista Administrativo 3

ASUNTO: Solicitud de publicación en portal www.compraspublicas de Resolución y Pliegos del Proceso Nro. ARBI-SUB-DGAC-2025-024, ARRIENDO DE UNA OFICINA EN AEROPUERTO INT. GRAL. ELOY ALFARO

De mi consideración:

Adjunto me permito presentar, en calidad de anexo, la Resolución, suscrita por el señor Subdirector Zonal del Litoral, a través de la cual se autoriza el inicio del Proceso signado con el código Nro.**ARBI-SUB-DGAC-2025-024**, para el “*ARRIENDO DE UNA OFICINA NRO. 4, EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL GRAL. ELOY ALFARO, DE LA CIUDAD DE MANTA, DE LA PROVINCIA DE MANABÍ, DE PROPIEDAD DE LA DGAC*” mediante invitación directa a la compañía «*VISE-ECUADOR CIA.LTDA., con número de RUC: 0992251069001*», por lo que apreciaré de usted, señora Magister, se digne publicarla en el portal www.compraspublicas.gob.ec. Adicionalmente, se acompañan los Pliegos, TDRs, Formularios e información relevante para su respectiva publicación.

Apreciaré considerar que el inicio del proceso está programado para el día **22 de diciembre de 2025, a las 16h30**.

El detalle de la información se describe a continuación:

- | | |
|---|--|
| 1.- Proceso Nro.: | ARBI-SUB-DGAC-2025-024 |
| 2.- Tipo: | Invitación Directa |
| 3.- Objeto: | <i>ARRIENDO DE UNA OFICINA NRO. 4</i> |
| 4.- Aeropuerto: | Internacional Gral. Eloy Alfaro |
| 5.- Provincia: | Manabí |
| 6.- Ciudad: | Manta |
| 7.- Parroquia: | Los Esteros |
| 8.- Presupuesto referencial (Valor total del contrato): | USD.22.945,32 |
| 9.- Partida presupuestaria: | 170202 |
| 10.- Forma de pago: | Transferencia o depósito en cuenta |
| 11.- Plazo del contrato: | 1096 días (3 años) |
| 12.- Funcionario encargado: | Sr. Jhon Triana Pérez |
| 13.- CPC: | 721120012 |
| 14.- Vigencia de la oferta: | 45 días o hasta la suscripción del contrato. |
| 15.- Plazo de entrega del objeto del proceso: | Inmediata. |

Dirección General de Aviación Civil

Dirección: Buenos Aires 0e1-53 y Av. 10 de Agosto
Código postal: 170402 / Quito-Ecuador. Teléfono: +593-2 294 7400
[www.aviaci ncivil.gob.ec](http://www.aviaciонcivil.gob.ec)



REPÚBLICA
DEL ECUADOR

Memorando Nro. DGAC-ZAFT-2025-4968-M

Guayaquil, 17 de diciembre de 2025

Forma de Pago: Anticipo 0%

Saldo: Pagos por Planilla

Costos de emisión de Pliegos: NO

Parámetros de Evaluación:

- 1.- Oferta Técnica: 10% (Presentación de los formularios con los documentos requeridos); y,
- 2.- Oferta Económica: 90%

Y el cronograma es el siguiente:

Concepto	Día	Hora
Fecha de inicio del proceso	22-diciembre-2025	16h30
Fecha límite de Audiencia de Preguntas y Aclaraciones	24-diciembre-2025	12h00
Fecha límite de entrega de Propuesta	05-enero-2026	15h00
Fecha apertura de Ofertas	05-enero-2026	16h00
Fecha estimada de Adjudicación	15-enero-2026	18h00

Es importante señalar, que debido a la extensión de los archivos se remitirá la información por correo institucional.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Mgs. Carlos Alejandro Segovia Bonilla
ANALISTA DE COMERCIALIZACIÓN 1

Dirección General de Aviación Civil

Dirección: Buenos Aires 0e1-53 y Av. 10 de Agosto
Código postal: 170402 / Quito-Ecuador. Teléfono: +593-2 294 7400
www.aviacioncivil.gob.ec

* Documento firmado electrónicamente por Quique



Memorando Nro. DGAC-ZAFT-2025-4968-M

Guayaquil, 17 de diciembre de 2025

Copia:

Sra. Lcda. Nathaly Haymeth Rivadeneira Lagos
Secretaria

Sr. Téc. Wilson Fabricio Gavilanes Carreño
Controlador Aeródromo 2

Sr. Jhon Peter Triana Perez
Asistente de Ingeniería Aeroportuaría

Dirección General de Aviación Civil

Dirección: Buenos Aires 0e1-53 y Av. 10 de Agosto
Código postal: 170402 / Quito-Ecuador. **Teléfono:** +593-2 294 7400
[www.aviaci nccivil.gob.ec](http://www.aviaciонcivil.gob.ec)

* Documento firmado electr nicamente por Quipux

EL NUEVO
ECUADOR //