

**Memorando Nro. DGAC-ZAFT-2025-4968-M**

**Guayaquil, 17 de diciembre de 2025**

**PARA:** Sra. Mgs. Egma Rosario Jadan Lozano  
**Analista Administrativo 3**

**ASUNTO:** Solicitud de publicación en portal [www.compraspublicas.gob.ec](http://www.compraspublicas.gob.ec) de Resolución y Pliegos del Proceso Nro. ARBI-SUB-DGAC-2025-024, **ARRIENDO DE UNA OFICINA EN AEROPUERTO INT. GRAL. ELOY ALFARO**

De mi consideración:

Adjunto me permito presentar, en calidad de anexo, la Resolución, suscrita por el señor Subdirector Zonal del Litoral, a través de la cual se autoriza el inicio del Proceso signado con el código Nro.**ARBI-SUB-DGAC-2025-024**, para el **“ARRIENDO DE UNA OFICINA NRO. 4, EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL GRAL. ELOY ALFARO, DE LA CIUDAD DE MANTA, DE LA PROVINCIA DE MANABÍ, DE PROPIEDAD DE LA DGAC”** mediante invitación directa a la compañía **«VISE-ECUADOR CIA.LTDA., con número de RUC: 0992251069001»**, por lo que apreciaré de usted, señora Magister, se digne publicarla en el portal [www.compraspublicas.gob.ec](http://www.compraspublicas.gob.ec). Adicionalmente, se acompañan los Pliegos, TDRs, Formularios e información relevante para su respectiva publicación.

Apreciaré considerar que el inicio del proceso está programado para el día **22 de diciembre de 2025, a las 16h30.**

El detalle de la información se describe a continuación:

- |   |  |
|---|--|
| 1.- Proceso Nro.:                                       | <b>ARBI-SUB-DGAC-2025-024</b>                |
| 2.- Tipo:   | Invitación Directa                           |
| 3.- Objeto:   | <b>ARRIENDO DE UNA OFICINA NRO. 4</b>        |
| 4.- Aeropuerto:   | Internacional Gral. Eloy Alfaro              |
| 5.- Provincia:  | Manabí                                       |
| 6.- Ciudad:   | Manta  |
| 7.- Parroquia:  | Los Esteros                                  |
| 8.- Presupuesto referencial (Valor total del contrato): | <b>USD.22.945,32</b>                         |
| 9.- Partida presupuestaria:                             | 170202                                       |
| 10.- Forma de pago:                                     | Transferencia o depósito en cuenta           |
| 11.- Plazo del contrato:                                | 1096 días (3 años)                           |
| 12.- Funcionario encargado:                             | Sr. Jhon Triana Pérez                        |
| 13.-CPC:  | 721120012                                    |
| 14.- Vigencia de la oferta:                             | 45 días o hasta la suscripción del contrato. |
| 15.- Plazo de entrega del objeto del proceso:           | Inmediata.                                   |

**Dirección General de Aviación Civil**

**Dirección:** Buenos Aires 0e1-53 y Av. 10 de Agosto

**Código postal:** 170402 / Quito-Ecuador. **Teléfono:** +593-2 294 7400

**www.aviacioncivil.gob.ec**

**Memorando Nro. DGAC-ZAFT-2025-4968-M**

**Guayaquil, 17 de diciembre de 2025**

Forma de Pago: Anticipo 0%

Saldo: Pagos por Planilla

Costos de emisión de Pliegos: NO

Parámetros de Evaluación:

1.- Oferta Técnica: 10% (Presentación de los formularios con los documentos requeridos); y,

2.- Oferta Económica: 90%

Y el cronograma es el siguiente:

Concepto	Día	Hora
Fecha de inicio del proceso	22-diciembre-2025	16h30
Fecha límite de Audiencia de Preguntas y Aclaraciones	24-diciembre-2025	12h00
Fecha límite de entrega de Propuesta	05-enero-2026	15h00
Fecha apertura de Ofertas	05-enero-2026	16h00
Fecha estimada de Adjudicación	15-enero-2026	18h00

Es importante señalar, que debido a la extensión de los archivos se remitirá la información por correo institucional.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Mgs. Carlos Alejandro Segovia Bonilla

**ANALISTA DE COMERCIALIZACIÓN 1**



**REPÚBLICA  
DEL ECUADOR**

**Memorando Nro. DGAC-ZAFT-2025-4968-M**

**Guayaquil, 17 de diciembre de 2025**

Copia:

Sra. Lcda. Nathaly Haymeth Rivadeneira Lagos  
**Secretaria**

Sr. Téc. Wilson Fabricio Gavilanes Carreño  
**Controlador Aeródromo 2**

Sr. Jhon Peter Triana Perez  
**Asistente de Ingeniería Aeroportuaria**

**Dirección General de Aviación Civil**

**Dirección:** Buenos Aires 0e1-53 y Av. 10 de Agosto

**Código postal:** 170402 / Quito-Ecuador. **Teléfono:** +593-2 294 7400

**www.aviacioncivil.gob.ec**

\* Documento firmado electrónicamente por Quijux