

PROPUESTA DE TABLA DE VALORES

DIRECCIÓN GENERAL DE AVIACIÓN CIVIL
SUBDIRECCIÓN ZONAL DEL LITORAL
TABLA DE PRECIOS DGAC 2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA	San Cristóbal		SANTA ROSA		MANTA				CATAMAYO		SALINAS		SAN VICENTE		Pista Amable Calle	Pista Víctor Larrea
			NACIONAL		NACIONAL		INTERNACIONAL		NACIONAL		NACIONAL		NACIONAL		NACIONAL			
			DENTRO	FUERA	DENTRO	FUERA	DENTRO	FUERA	DENTRO	FUERA	DENTRO	FUERA	DENTRO	FUERA	DENTRO	FUERA		
1	Área Pavimentada en Asfalto	m²	2.23	2.23	0.74	0.74	0.74	0.74	0.74	0.74	0.79	0.79	0.74	0.74	0.74	0.74	0.74	0.74
2	Área Pavimentada en Hormigón	m²	2.50	2.50	0.74	0.74	0.74	0.74	0.74	0.74	0.79	0.79	0.74	0.74	0.74	0.74	0.74	0.74
3	Áreas para Antenas	m²	24.35	30.17	7.55	4.53	18.39	15.74	18.39	15.74	8.30	6.23	4.22	2.53	4.22	2.53	2.53	2.53
4	Áreas para Publicidad	m²	27.75	22.18	7.55	4.53	20.96	15.74	20.96	15.74	8.30	6.23	4.22	2.53	4.22	2.53	2.53	2.53
5	Aulas	m²	17.38	16.43	7.55	4.53	13.13	0.74	13.13	0.74	8.30	6.23	4.22	2.53	4.22	2.53	2.53	2.53
6	Balanzas o espacios para Balanzas	UNIDAD	49.68	49.68	24.84	24.84	46.92	46.92	37.53	37.53	32.84	32.84	24.84	24.84	24.84	24.84	24.84	24.84
7	Banda Transportadora	UNIDAD	248.36	248.36	124.18	124.18	187.65	187.65	187.65	187.65	164.20	164.20	124.18	124.18	124.18	124.18	101.19	101.19
8	Bodegas	m²	8.68	8.23	7.55	4.53	6.56	4.93	6.56	4.93	8.30	6.23	4.22	2.53	4.22	2.53	2.53	2.53
9	Cubetos	m²	8.68	8.23	7.55	4.53	6.56	4.93	6.56	4.93	8.30	6.23	4.22	2.53	4.22	2.53	2.53	2.53
10	Espacios para Cajeros Automáticos / Máquinas Exendedoras	UNIDAD	51.23	77.89	48.68	42.35	73.57	63.99	73.57	63.99	64.37	56.00	48.68	42.35	48.68	42.35	42.35	42.35
11	Cámaras Frías, Paletizaje	m²	8.68	8.23	0.74	0.74	0.74	0.74	0.74	0.74	0.79	0.79	0.74	0.74	0.74	0.74	0.74	0.74
12	Centro de Transferencia y Acopio	m²	12.42	12.42	0.74	0.74	0.74	0.74	0.74	0.74	0.79	0.79	0.74	0.74	0.74	0.74	0.74	0.74
13	Espacios para Casetas, Cubículos, Islas, Otros	m²	49.67	44.73	24.84	22.36	0.00	0.00	37.53	33.79	32.84	29.57	24.84	22.36	24.84	22.36	22.36	22.36
14	Hangares / Hangaretas / Talleres	m²	N/A	7.47	N/A	2.24	N/A	6.77	N/A	4.23	N/A	2.39	N/A	2.24	N/A	2.24	2.24	2.24
15	Local Comercial Internacional	m²	21.13	21.13	7.55	7.55	15.97	15.97	15.97	15.97	8.30	8.30	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22
16	Local Comercial Nacional	m²	17.38	16.43	7.55	7.55	N/A	N/A	13.14	13.14	8.30	8.30	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22
17	Mostradores o espacios para mostradores	UNIDAD	248.36	248.36	124.18	124.18	187.65	187.65	187.65	187.65	164.20	164.20	124.18	124.18	124.18	124.18	101.19	101.19
18	Oficinas	m²	16.81	14.65	7.55	4.53	12.69	9.52	12.69	9.52	8.30	6.23	4.22	2.53	4.22	2.53	2.53	2.53
19	Restaurantes	m²	17.38	16.43	7.55	7.55	13.14	13.14	13.14	13.14	8.30	8.30	4.22	4.22	4.22	4.22	2.53	2.53
20	SALA VIP	m²	21.13	21.13	7.55	7.55	15.97	15.97	15.97	15.97	8.30	8.30	4.22	4.22	4.22	4.22	2.53	2.53
21	Sitios de parqueo motocicletas	UNIDAD	N/A	14.61	N/A	7.30	N/A	11.04	0.00	11.04	N/A	9.65	N/A	7.30	N/A	7.30	7.30	7.30
22	Sitios de parqueo furgonetas	UNIDAD	N/A	48.68	N/A	24.35	N/A	45.98	N/A	45.98	N/A	32.18	N/A	24.35	N/A	24.35	24.35	24.35
23	Sitios de parqueo vehículos livianos	UNIDAD	N/A	32.45	N/A	21.16	N/A	32.45	N/A	32.45	N/A	27.98	N/A	21.16	N/A	21.16	21.16	21.16
24	Sitios de parqueo vehículos pesados y buses	UNIDAD	N/A	58.42	N/A	29.20	N/A	0.00	N/A	55.18	N/A	38.61	N/A	29.20	N/A	29.20	29.20	29.20
25	Snack Bar/Cafetería	m²	17.38	16.43	7.55	7.55	13.14	13.14	13.14	13.14	8.30	8.30	4.22	4.22	4.22	4.22	2.53	2.53
26	Terreno mejorado	m²	N/A	2.50	N/A	0.74	N/A	0.74	N/A	0.74	N/A	0.79	N/A	0.74	N/A	0.74	0.74	0.74
27	Terreno no mejorado	m²	N/A	1.50	N/A	0.74	N/A	0.74	N/A	0.74	N/A	0.79	N/A	0.74	N/A	0.74	0.74	0.74
VALOR FIJO POR ACTIVIDAD																		
1	Servicio a Bordo / Catering	-	1,117.66		558.82		1,055.56		1,055.56		738.89		558.82		558.82		N/A	N/A
2	Mantenimiento y Limpieza de Aeronaves	-	169.30		84.65		159.89		159.89		111.93		84.65		84.65		84.65	84.65

DIRECCIÓN GENERAL DE AVIACIÓN CIVIL
SUBDIRECCIÓN ZONAL DEL LITORAL
TABLA DE PRECIOS DGAC 2024

No.	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA	San Cristóbal		SANTA ROSA		MANTA				CATAMAYO		SALINAS		SAN VICENTE		Pista Amable Calle	Pista Víctor Larrea
			NACIONAL		NACIONAL		INTERNACIONAL		NACIONAL		NACIONAL		NACIONAL		NACIONAL			
			DENTRO	FUERA	DENTRO	FUERA	DENTRO	FUERA	DENTRO	FUERA	DENTRO	FUERA	DENTRO	FUERA	DENTRO	FUERA		
3	Handling / Servicio de asistencia en tierra / Despacho operacional de vuelo / Servicio de Rampa / Procesamiento de la carga / Atención, recepción y despacho de pasajeros	-	569.28		284.65		537.65		537.65		376.37		284.65		284.65		84.65	84.65
DERECHO DE UTILIZACIÓN DE INFRAESTRUCTURA																		
1	Seguridad / Custodia y Transporte de valores	-	486.81		243.40		459.77		459.77		321.84		243.40		243.40		101.19	101.19
2	Servicio a Bordo	-	1,117.66		558.82		1055.56		1055.56		738.89		558.82		558.82		101.19	101.19
3	Mantenimiento y limpieza de aeronaves	-	169.30		101.19		159.89		159.89		111.93		101.19		101.19		101.19	101.19
4	Handling / Servicio de asistencia en tierra / Despacho operacional de vuelo / Servicio de Rampa / Procesamiento de la carga / Atención, recepción y despacho de pasajeros	-	569.28		284.65		537.65		537.65		376.37		284.65		284.65		101.19	101.19
5	Otros	-	101.19		101.19		159.89		0.00		111.93		101.19		101.19		101.19	101.19

Nota 01 El valor mínimo de un contrato será por USD.100,00 más IVA.

Elaborado por:

Revisado por

Aprobado por:

Sr. Carlos Segovia B.
Analista Comercialización 1
Gestión Interna Zonal Administrativa
SUBDIRECCIÓN ZONAL DEL LITORAL

Mgs. Evelin Macias Pilligua
Analista Financiero 2
Gestión Interna Zonal Administrativa
SUBDIRECCIÓN ZONAL DEL LITORAL

Sr. Ramon Patricio Andre Jaramillo
Subdirector Zonal del Litoral
SUBDIRECCIÓN ZONAL DEL LITORAL

Aclaraciones:

1.- En el presente proyecto no se considera el Coeficiente de Uso de Suelo Para Uso Industrial (COSI), por cuanto desde el 2018, año de su implementación, no se aplicó dicho coeficiente, ya que la carga despachada mensual registró niveles menores a 100 toneladas métricas.

2.- Se ha procedido a actualizar o estandarizar los valores para áreas de antenas, ya que la demanda de dichos espacios se ha incrementado, ya que el uso de las antenas contribuyen en las operaciones aeronáuticas y por ende el arriendo representa ingresos para el Estado.