

 	Trámites del Servicio: "Certificación de altura permitida para edificaciones, torres y antenas"	Código: DGAC-RT-004 Fecha: 31/10/2022 Versión: 1.0
---	--	---

Trámite: Emisión del certificado de altura de construcción permitida de edificaciones

Requisitos

Secuencia	Obligatoriedad	Emisor del Requisito	Requisito
1	A) Básico	Persona Natural y/o Jurídica	Solicitud para la emisión del certificado de altura de construcción permitida de edificaciones
2	A) Básico	Municipio del Distrito Metropolitano de Quito	Informe de Regulación Metropolitana (IRM)
3	B) Alternativo	Gobierno Autónomo Descentralizado (GAD)	Línea de fábrica
4	B) Alternativo	Notaría Pública	Escritura de propiedad del predio
5	B) Alternativo	Registro de la Propiedad	Certificado de Gravámenes
6	A) Básico	Usuario, a través de un profesional.	Plano del levantamiento topográfico
7	A) Básico	Usuario, a través de un profesional.	Planos arquitectónicos
8	A) Básico	DGAC - Dirección General de Aviación Civil	Ficha técnica edificaciones
9	A) Básico	Usuario	Comprobante de pago o transferencia electrónica
10	C) Adicional	IGM - Instituto Geográfico Militar	Base de datos cartográfica, mapas, cartas a escalas grandes y medianas

Trámite: Emisión del certificado de altura de construcción o instalación permitida para antenas y torres

Requisitos

Secuencia	Obligatoriedad	Emisor del Requisito	Requisito
1	A) Básico	Persona Natural o Jurídica	Solicitud para la emisión del certificado de altura de construcción permitida para antenas y/o torres
2	A) Básico	SRI - Servicio de Rentas Internas	Registro Único de Contribuyentes (RUC)
3	A) Básico	RM- Registro Mercantil	Nombramiento del representante legal de la compañía.
4	A) Básico	Persona Natural o Jurídica solicitante	Especificaciones técnicas
5	A) Básico	IGM - Instituto Geográfico Militar	Carta cartográfica
6	A) Básico	Usuario, a través de un profesional.	Detalle constructivo
7	A) Básico	Persona Natural o Jurídica solicitante	Fotografías del emplazamiento
8	A) Básico	Usuario	Comprobante de pago o transferencia

Mgs. Daniel Estevez

Director de Certificación Aeronáutica y Vigilancia Continua

Responsable del servicio